

**NAANTALI, Aurinkotuuli, Perhetalo II asemakaava (Ak-367)****Tarjolle jääneet AO- ja AP -tontit, syksy 2024**

| Kaup.osa                  | Kortt. | Tontti | Tontin osoite  | Pinta-ala<br>m <sup>2</sup> | Rak-oikeus<br>krs-m <sup>2</sup> | Tontin<br>pohjahinta | Tontin<br>lohkominen | Lähtövuokra<br>5,7 pros. | €/m <sup>2</sup> | €/rak-oik.-<br>krs-m <sup>2</sup> | Kaavamäär. |
|---------------------------|--------|--------|----------------|-----------------------------|----------------------------------|----------------------|----------------------|--------------------------|------------------|-----------------------------------|------------|
| <b>Kortteli 16, AO</b>    |        |        |                |                             |                                  |                      |                      |                          |                  |                                   |            |
| 122                       | 16     | 1      | Luode 2        | 1 653                       | 300                              | 61 000 €             | 1 000 €              | 3 477 €                  | 37 €             | 203 €                             | AO         |
| 122                       | 16     | 2      | Luode 4        | 1 123                       | 250                              | 49 500 €             | 1 000 €              | 2 822 €                  | 44 €             | 198 €                             | AO         |
| <b>Kortteli 17, AO</b>    |        |        |                |                             |                                  |                      |                      |                          |                  |                                   |            |
| 122                       | 17     | 1      | Luode 1        | 1 181                       | 250                              | 60 000 €             | 1 000 €              | 3 420 €                  | 51 €             | 240 €                             | AO         |
| 122                       | 17     | 2      | Luode 3        | 1 124                       | 250                              | 57 500 €             | 1 000 €              | 3 278 €                  | 51 €             | 230 €                             | AO         |
| <b>Kortteli 19, AO</b>    |        |        |                |                             |                                  |                      |                      |                          |                  |                                   |            |
| 122                       | 19     | 1      | Pyrstötähti 2  | 959                         | 250                              | 49 000 €             | 1 000 €              | 2 793 €                  | 51 €             | 196 €                             | AO         |
| 122                       | 19     | 2      | Pyrstötähti 4  | 1 009                       | 250                              | 55 500 €             | 1 000 €              | 3 164 €                  | 55 €             | 222 €                             | AO         |
| 122                       | 19     | 3      | Pyrstötähti 6  | 976                         | 250                              | 53 500 €             | 1 000 €              | 3 050 €                  | 55 €             | 214 €                             | AO         |
| 122                       | 19     | 5      | Pyrstötähti 10 | 959                         | 250                              | 55 500 €             | 1 000 €              | 3 164 €                  | 58 €             | 222 €                             | AO         |
| <b>Kortteli 21, AO</b>    |        |        |                |                             |                                  |                      |                      |                          |                  |                                   |            |
| 122                       | 21     | 3      | Pyrstötähti 7  | 1 182                       | 250                              | 48 500 €             | 1 000 €              | 2 765 €                  | 41 €             | 194 €                             | AO         |
| <b>Kortteli 18, AP-23</b> |        |        |                |                             |                                  |                      |                      |                          |                  |                                   |            |
| 122                       | 18     | 1      | Linnunrata 6   | 4 827                       | 1 200                            | 252 000 €            | 1 500 €              | 14 364 €                 | 52 €             | 210 €                             | AP-23      |
| <b>Kortteli 22, AP-22</b> |        |        |                |                             |                                  |                      |                      |                          |                  |                                   |            |
| 122                       | 22     | 1      | Tähdenlento 1  | 2 896                       | 750                              | 157 500 €            | 1 500 €              | 8 978 €                  | 54 €             | 210 €                             | AP-22      |
| <b>Kortteli 26, AP-23</b> |        |        |                |                             |                                  |                      |                      |                          |                  |                                   |            |
| 122                       | 26     | 1      | Linnunrata 7   | 4 390                       | 900                              | 189 000 €            | 1 500 €              | 10 773 €                 | 43 €             | 210 €                             | AP-23      |