

Suomi Elina

Lähettäjä: Kirjaamo
Lähetetty: 16. tammikuuta 2020 11:46
Vastaanottaja: Uurasmaa Osku; Keva Birit; Suomi Elina
Aihe: VL: ilmoitus_lausuntopyyntö Hammarön ranta-asemakaava

Lähettäjä: Rauhala Risto (ELY) <risto.rauhala@ely-keskus.fi>
Lähetetty: 16. tammikuuta 2020 10.02
Vastaanottaja: Kirjaamo <kirjaamo@naantali.fi>
Kopio: Mittausosasto <mittausosasto@naantali.fi>
Aihe: ilmoitus_lausuntopyyntö Hammarön ranta-asemakaava

TOIMENPIDE ASIALLE VARELY/1147/2019

VIITE: Lausuntopyyntö 13.12.2019

Ilmoitan, että ELY-keskuksella ei ole kaavaan lausuttavaa.
ELYn luonnonsuojeluyksiköllä ei ole huomautuksia.

--

Risto Rauhala
yksikönpäällikkö
risto.rauhala@ely-keskus.fi
puh +358 295 022 928

Alueidenkäytön yksikkö
Varsinais-Suomen ELY-keskus
Itsenäisyydenaukio 2, 20101 Turku

Tämä viesti on tarkoitettu ainoastaan henkilölle tai yhteisölle, jolle se kuuluu. Viesti saattaa sisältää luottamuksellista tietoa. Jos olet saanut viestin erehdyksessä, sinulla ei ole siihen käyttöoikeutta. Tässä tapauksessa ilmoita siitä lähettäjälle ja poista viesti postilaatikostasi.

This message is intended exclusively for persons or groups for whom it is intended. The message may include confidential information. If you have received the message in error, you do not have the right to use it. In such a case please inform the sender and delete the message from your mailbox.



HS/em

15.1.2020

Arvoisa vastaanottaja

Seuraavat lausuntopyynnöt eivät anna aihetta Varsinais-Suomen liiton lausunnon antamiseen, koska liitolla ei ole niistä huomautettavaa eivätkä ne ole ristiriidassa Varsinais-Suomen maakuntakaavoituksen tai muun suunnittelun kanssa:

1. Loimaan kaupunki: Niinijoen kyläalueen osayleiskaava (M165/9.12.2019)
2. Maskun kunta: Maskun kunnan rakennusjärjestysluonnos ja OAS (M149/12.11.2019)
3. Mynämäen kunta: Laiskankareen teollisuusalueen asemakaavamuutosluonnos (M155/25.11.2019)
4. Naantalin kaupunki: Hämmärön ranta-asemakaava ja ranta-asemakaavanmuutos 2 (M166/13.12.2019)
5. Nousiaisten kunta: Henrikin koulun asemakaavanmuutos (M158/28.11.2019)
6. Turvallisuus- ja kemikaalivirasto (Tukes): Salon Mineraali Oy:n Kemiönsaaren Norrhammolan kaivospiirin kaivosluvan lakkauttaminen (M163/9.12.2019)
7. Turvallisuus- ja kemikaalivirasto (Tukes): Paroc Oy:n Ybbersnäs-kaivospiirin KaivNro 2989 lupamääräysten tarkistaminen (M1/3.1.2020)
8. Uudenkaupungin kaupunki: Sivistys- ja hyvinvointikeskuksen asemakaavamuutosluonnos (M157/26.11.2019)
9. Uudenkaupungin kaupunki: Korsaan ranta-asemakaavamuutosluonnos (M164/9.12.2019)
10. Uudenkaupungin kaupunki: Uudenkaupungin Metsähallituksen ranta-asemakaavamuutos 2:n luonnos (M168/20.12.2019)
11. Uudenkaupungin kaupunki: Aaholmin ranta-asemakaavamuutos (M2/7.1.2020)
12. Varsinais-Suomen ELY-keskus: Tiesuunnitelma maantien 12029 parantamiseksi uusimakka Lillholmenin silta Paraisilla (M130/8.10.2019)
13. Varsinais-Suomen ELY-keskus: Marttilan Laaksosen tilan broilerikasvattamon laajentamishankkeen ympäristövaikutusten arviointiohjelma (M150/18.11.2019)
14. Varsinais-Suomen ELY-keskus: Marttilan Korimäen tilan broilerikasvattamon laajentamishankkeen ympäristövaikutusten arviointiohjelma (M151/18.11.2019)

Varsinais-Suomen liitto

Heikki Saarento
suunnittelujohtaja



Jakelu 1. kirjaamo@loimaa.fi, 2. mika.furuholm@masku.fi, 3. kunta@mynamaki.fi, 4. kirjaamo@naantali.fi,
5. nousiaisten.kunta@nousiainen.fi, 6.–7. kaivosasiat@tukes.fi, 8.–9., 11. kirjaamo@uusikaupunki.fi,
annakaarina.lamminpaa@uusikaupunki.fi, tiina.eloranta@uusikaupunki.fi, 10. pasi.lappalainen@nostoconsulting.fi, 12.–14. kirjaamo.varsinais-suomi@ely-keskus.fi

Tiedoksi: Varsinais-Suomen ELY-keskus, ympäristö ja luonnonvarat -vastuualue

10.1.2020

Dno 14828-2019

Riskienhallinta

Naantalin kaupunki
kirjaamo
PL43
21101 Naantali

Lausuntopyyntö 13.12.2019

Hämmärön ranta-asemakaava ja ranta-asemakaavan muutos 2 – ehdotusvaihe

Varsinais- Suomen aluepelastuslaitos on tutustunut otsikon mukaiseen asemakaavaan ja sen kaavaselostukseen, päivätty 22.10.2019.

Varsinais- Suomen aluepelastuslaitoksen pelastusviranomainen toteaa lausunnossaan:

Kaavamuutoksessa tulee huomioida, että pelastuslaitos pääsee onnettomuustilanteissa kaava-alueen kiinteistöille.



Aki Toivanen
johtava palotarkastaja

From: [Keva Birit](#)
To: [Pasi Lappalainen](#); [Päivi Leppänen](#)
Subject: VL: Hämmärön ranta-asemakaavan muutosehdotus -muistutus
Date: keskiviikko 22. tammikuuta 2020 8.22.10

Hei,

Tiedoksi alla oleva Hämmärön ranta-asemakaavamuutokseen liittyen.

T. Birit Keva

Lähetetty: 22. tammikuuta 2020 7.54
Vastaanottaja: Kirjaamo <kirjaamo@naantali.fi>
Aihe: Hämmärön ranta-asemakaavan muutosehdotus -muistutus

Hei,

Hämmärön ranta-asemakaavan muutosehdotus.

Pyydän tarkistamaan luontoselvityksen terminologiaa (s.3, 4, 5, 7). Selvityksessä käytetään erheellisesti nimeä Fältinranta, vaikka alue, jossa selvitys on tehty on Koivuranta. Tämä tulee esille usealla sivulla.

Esim. *"TULOSET: Fältinrannalla ei ole havaittu viitasammakoita. Paikalle on hiljan kaivettu venevalkama."* Fältinrannan tilalla kuuluisi olla Koivuranta, koska hiljan rakennettu venevalkama on Koivurannassa.

Esim. *"Kuva 1. Fältinrantaan kaivettu venevalkama."* Kuva on Koivurannasta. Lisäksi selvityksessä mainitut havainnot vesisiipoista yms. on tehty Koivuranta alueella.

Fältinranta on omistuksennani olevan saunamökin nimi. Toivon, että sitä ei sotkettaisi Koivurannan alueeseen.

Ystävällisin terveisin,

Muistutus koskien Hämmärön ranta-asemakaavaa
ja ranta-asemakaavan muutosta 2

NAANTALI KAUPUNKI
ASIANKÄSITTELY
KÄSITTELY
468/2018 20-01-2020 10.03.06

17.1.2020 Rymättylä, Naantali

Vastustan nyt nähtävänä olevaa asemakaavamuutosehdotusta, siltä osin mikä käsittää korttelin 33 ei omarantaisen rakennuspaikan siirtoa alueelle 529-499-8-26 Länstalo, Hämmärön kylän pohjoisranta.

Kyseinen Hämmärön kylän alue, niiltä osin jotka sijaitsevat Airismaan saaren ns. Haudonpäänniemessä on jo nyt rakennettu hyvin tiukkaan. Alueelle on leimallista pienet loma-asuntojen tontit. Alueella on myös ei-omaraantaisia kiinteistöjä.

Täten kyseinen alue tulee säilyttää rakentamattomana jatkossakin. Alue on merkittävä virkistysalue. Alue on viimeinen yhteneväinen virkistysalue, jossa myös rannattomat voivat käydä uimassa. Se on myös ainoa kohtuullisella kävelymatkalla tavoitettava alue eri kiinteistöiltä. Lisäksi alue on merkitty jo nyt kaavamerkinnällä M ja MY, joiden molempien alueelle rakennuspaikka sijoittuisi. Alue on luonnonkaunis rantalehto, joita ei monia kuivan karulla Airismaan saarella ei ole.

Alue tunnetaan nimellä Tammenranta jo pitkältä ajalta. Perimätiedon mukaan alueella on kasvanut tammimetsä, joka on hakattu laivojen rakennusmateriaaliksi. Vielä 1800-luvun lopulla alueella on valmistettu saaristolaispursia, joilla on purjehdittu pitkin Itämeren aluetta. Henkilöt, jotka ovat syntyneet 1800-luvun loppupuolella ovat tietoa välittäneet vielä 1960-70 luvuilla, omien muistikuviansa ja näköhavaintojensa perusteella.

Alueella ei ole valitettavasti Museoviraston taholta tehty ainakaan vielä tutkimuksia.

Perimätiedon mukaan alueella on ollut myös Oolannin sodan aikana sotalaivoja ankkuroituna, jolloin merisotilaat ovat myös leiriytyneet maihin kyseisellä paikalla.

Vastustan myös näin nopeaa kaavamuutosta, vasta hiljakkoin 11.11.2011 voimaan tulleen kaavan jälkeen, jossa ei-omaraantainen eli kuivanmaantontti muutetaan lähelle rantaa sijoittuvaksi rantatontiksi. Koska tunnetusti useat kiinteistön haltijat omivat myös "naapurin puolelta" alueita, on vähintään kohtuullista olettaa nyt suunnitellun rakennuspaikan tulevan omistajan pyrkivän estämään laajemminkin alueen jokamiehenoikeuksiin perustuvaa virkistyskäyttöä.

Täten tulee ko. rakennuspaikansiirto hylätä, ja säilyttää jatkossakin nykyisellä paikallaan aurinkoisella etelärinteellä.

Muilta osin en vastusta asemakaavamuutosta.