

Kaavoitus- ja ympäristölautakunta § 25 21.04.2016

Ympäristölupapäätös / Tonester Oy Ltd

690/11.02.00/2015

Kaavoitus- ja ympäristölautakunta 21.04.2016 § 25

Ympäristöpäällikkö Marjut Taipaleenmäki 11.4.2016:

Asia

Ympäristölupapäätös Tonester Oy Ltd:n ympäristönsuojelulain 39 §:n mukaisesta ympäristölupahakemuksesta.

Luvan hakija ja toiminnan sijainti

Tonester Oy Ltd
Huhdantie 4
21140 Rymättylä

Y-tunnus: 0831922-7

Yhteyshenkilö: XXXXXXXXXX

Laitos sijaitsee Naantalin kaupungin Maskulaisen kylässä kiinteistöllä Ansala Oy, kiinteistötunnus: 529-521-1-99.

Luvan hakemisen peruste ja lupaviranomaisen toimivalta

Tonester Oy Ltd:n toiminta on luvanvaraista ympäristönsuojelulain 27 § 2 momentin 3 kohdan perusteella: ympäristölupa on oltava toimintaan, josta saattaa aiheutua eräistä naapurussuhteista annetun lain 17 §:n 1 momentissa tarkoitettua kohtuutonta rasisitusta.

Ympäristönsuojeluasetuksen 2 §:n 2 momentin nojalla lupa-asian ratkaisee kunnan ympäristönsuojeluviranomainen. Naantalissa kunnan ympäristönsuojeluviranomaisena toimii Naantalin kaupungin kaavoitus- ja ympäristölautakunta.

Hakemuksen vireilletulo

Ympäristölupahakemus on tullut vireille Naantalin kaupungin kaavoitus- ja ympäristölautakunnassa 23.11.2015. Hakemusta on täydennetty 1.2.2016 ja 12.4.2016 saapuneilla täydennyksillä.

Toimintaa koskevat luvat ja sopimukset

Rymättylän kunnan rakennus- ja ympäristölautakunta on 2.10.2007 myöntänyt Tonester Oy Ltd:lle ympäristöluvan. Vaasan hallinto-oikeus on 26.8.2008 kumonnut Rymättylän rakennus- ja ympäristölautakunnan päätöksen ja palauttanut asian lautakunnalle uudelleen käsiteltäväksi.

Naantalin kaupungin kaavoitus- ja ympäristölautakunta on 20.8.2009 myöntänyt Tonester Oy Ltd:lle ympäristöluvan ympäristönsuojelulain 28 §:n 2 momentin 4 kohdan nojalla (jätteen laitos- tai ammattimainen hyödyntäminen ja käsittely). Vaasan hallinto-oikeus on 15.11.2010 kumonnut lautakunnan päätöksen ja hylännyt Tonester Oy Ltd:n ympäristölupahakemuksen, koska toiminta on asemakaavan TY-merkinnän vastaista. Korkein hallinto-oikeus on päätöksellään 13.2.2012 pysyttänyt Vaasan hallinto-oikeuden päätöksen.

Kaavoitus- ja ympäristölautakunta on 13.6.2012 päättänyt, että yhtiön toiminta ei enää ole ympäristönsuojelulain 28 §:n 2 momentin 4 kohdan nojalla luvanvaraista, koska raaka-aine ostetaan laitokselle tuotteena. Vaasan hallinto-oikeus on 14.5.2013 kumonnut lautakunnan päätöksen. Hallinto-oikeuden mukaan toiminnasta saattaa ympäristössä edelleen aiheutua eräistä naapurussuhteista annetun lain tarkoittamaa kohtuutonta räsitusta, minkä vuoksi toiminta edellyttää ympäristölupaa. Hallinto-oikeus on palauttanut asian lautakunnalle uudelleen käsiteltäväksi. Korkein hallinto-oikeus on 22.1.2015 pysyttänyt Vaasan hallinto-oikeuden päätöksen.

Varsinais-Suomen pelastuslaitoksen päätös vaarallisten kemikaalien käsittelystä ja varastoinnista, 14.9.2007, Dno 1145-2007.

Alueen kaavoitusilanne

Tonester Oy Ltd:n toiminta sijoittuu Maskulaisen asemakaava-alueen korttelin 325 asemakaavan muutoksen alueelle. Asemakaava on saanut lainvoiman 2.2.2015. Aluetta koskee asemakaavamääräys TY-1.

TY-1: Teollisuusalue, jolla ympäristö asettaa toiminnan laadulle erityisiä vaatimuksia. Korttelialueelle ei saa sijoittaa laitosta, jonka toiminta aiheuttaa terveyshaittaa tai ympäristöä häiritsevää melua, tärinää, ilman pilaantumista, hajua, maaperän pilaantumista tai muuta pysyvää häiriötä.

Korttelialueella sijaitsevan laitoksen aiheuttama melutaso ei saa ylittää Valtioneuvoston päätöksen (VNp 993/1992) mukaista melun A-painotetun keskiäänitason (ekvivalenttitason L_{Aeq}) päiväohjearvoa (klo 7-22) 55 dB eikä yöohjearvoa (klo 22-7) 50 dB asumiseen käytettävillä alueilla, virkistysalueilla eikä oppilaitoksia palvelevilla alueilla.

Korttelialueella sijaitsevan laitoksen toiminnasta aiheutuvat hiukkaspäästöt ilmaan eivät saa lähimmässä häiriintyvässä kohteessa aiheuttaa Valtioneuvoston päätöksen (VNp 480/1996) mukaisen ilmanlaadun

pitoisuuden ylistystä : hengitettävien hiukkasten (PM₁₀) osalta kuukauden toiseksi suurin vuorokausiarvo ei saa ylittää ohjearvoa 70 ug/m³.

Korttelialueella sijaitsevan laitoksen toiminnasta ei saa aiheutua ympäristöön vähäistä suurempaa viihtyisyyteen vaikuttavaa hajuhaittaa.

Laitoksen sijaintipaikka ja sen ympäristö

Laitos sijaitsee tontilla, jonka pinta-ala on 3,2 hehtaaria. Kiinteistöllä on aiemmin sijainnut lukkotehdas, joka on toiminut vuodesta 1973 vuoteen 1992. Tämän jälkeen kiinteistö on ollut käyttämättömänä vuoteen 1996 saakka, jolloin Tonester Oy Ltd:n toiminta kiinteistöllä alkoi.

Laitos sijaitsee metsäisellä tontilla. Laitoksen tontilla sijaitsee myös Tonester Oy Ltd:n omistama rivitalo noin 30 metrin etäisyydellä laitoksesta. Metsätien omakotiasutus sijaitsee noin 100 metrin ja Rymättylän koulu noin 200 metrin etäisyydellä laitoksesta. Laitoksen itäpuolella on teollisuusalueita. Kiinteistön rajalla on pururata.

Alueen eteläpuolelle noin 200 metrin etäisyydelle laitoksesta on kaavoitettu uusi asuinalue. Heinäistentien alueen asemakaava on vahvistettu Rymättylän kunnanvaltuustossa 27.3.2008.

Laitos ei sijaitse tärkeäksi luokitellulla pohjavesialueella eikä sen läheisyydessä.

Hakemuksen mukainen toiminta

Yleiskuvaus toiminnasta

Yritys työllistää 17 henkilöä. Yrityksen tuotannosta noin 40 % menee vientiin. Tuotanto toimii yleensä yhdessä vuorossa maanantaista perjantaihin klo 7-15. Viikonloppuisin tehdas voi olla käynnissä tarpeen mukaan. Vuodessa valmistetaan noin 1500 standardikokoista levyä, 900 allasta ja noin 30-50 ammetta.

Tuotantoon kuuluvat seuraavat toiminnot: raaka-aineiden vastaanotto ja varastointi, murskaus, valu, hionta, puusepän työ ja pakkaus.

Raaka-aineena käytetään muovialan yrityksiltä syntyvää puhdasta akryylimuovijätettä. Akryylimuovijätteellä on sivutuotestatus, joten sitä ei luokitella jätteeksi. Akryylimuovi on stabiili materiaali, joka on hyväksytty suoraan kontaktiin elintarvikkeiden kanssa. Raaka-aine varastoidaan laitoksen asfaltoidulla piha-alueella ja hallissa. Varastoaluetta ei ole katettu.

Raaka-aine lajitellaan tyyppin mukaan ja murskataan kolmella murskauskoneella suljetussa murskainrummussa raekooltaan noin 2 mm:n rouheeksi. Murskauksesta rouhe ohjataan teollisuushallissa sijaitseviin

varastosiiloihin (5 kpl). Siiloista raaka-aine ohjataan valukoneeseen, jossa rouheeseen sekoitetaan reseptin mukaan sidosaineeksi polyesterihartsia, palonestoaineeksi alumiinihydraattijauhetta sekä kovetinta ja väripastaa. Valu tapahtuu tietokoneohjatulla valukoneella johtamalla massa allas- ja levymuotteihin. Massan annetaan kuivua muoteissa, jolloin se kutistuu ja on helppo irrottaa muotista.

Valetut levyt ja altaat hiotaan laitoksen puusepän osastolla. Tuotteet lämpökäsitellään joko ennen tai jälkeen hionnan. Valetut levyt hiotaan leveänauhahiomakoneella hiomalinjalla. Puusepän osastolla levyt liitetään yhteen tuotteiksi hartsiliimalla. Tuotteet hiotaan hiomaosastolla tai hiontarobotilla suljetussa tilassa. Työstöön käytetään tarvittaessa CNC-jyrsintä ja levyjä sahataan tarvittaessa määrämittäisiksi sirkkelillä. Tuotteet viimeistellään käsihiomakoneilla.

Tuotteina syntyy erilaisia puolivalmisteita tai lopputuotteita (allastasoja, kylpyammeita jne.). Useimmiten tuote on valmistettu yksilöllisesti arkkitehdin piirustusten mukaisesti. Lopputuote on M1-luokiteltu elintarvikekäyttöön soveltuva tuote. Tuotteet pakataan kuljetuslaatikoihin ja toimitetaan asiakaskohteisiin, joita ovat julkiset sekä yksityiset tilat, kuten koulut, päiväkodit, hotellit, ravintolat ja laivat sekä kotikeittiöt ja kylpyhuoneet.

Tuotannossa jäävät hukkalevyt voidaan murskata ja käyttää uudelleen tuotteen valmistuksessa. Myös pölynpoistolaitteiston hienojakoinen pöly voidaan käyttää uudelleen valumassassa.

Valukoneiden valuputket pestään päivittäin MEK-puhdistusaineella. Valukoneista jää jätemassaa, joka voidaan käyttää uudelleen prosessissa. Käytetty pesuaine kerätään talteen ja tislataan uudelleen käytettäväksi. Aiemmin valuputkien puhdistukseen on käytetty metyleenikloridia, joka on korvattu ympäristöystävällisemmällä puhdistusaineella.

Ympäristöasioiden hallintajärjestelmä

Laitokselle on laadittu EcoStart-ympäristöohjelma vuonna 2012. Ohjelmaa on sovellettu etenkin jätehuollon ja energiatehokkuuden osalta.

Raaka-aineet, kemikaalit ja niiden varastointi

Tuotannon pääraaka-aineet ja niiden suurimmat vuosittain käytettävät määrät ovat seuraavat:

Sivutuotemuovi, akryylimuovi (PMMA) (50 t/a)
Polyesteriharts, Polaris 7132-09 (60 t/a)
Alumiinihydroksidijauhe, Martinal ON (50 t/a)
Väripasta, Instint (4 t/a)
Kovetin, Butanox M-50 (1 t/a)

Kemikaalit, jotka vaativat erillisen säilytyksen, varastoidaan paloviranomaisten ohjeiden mukaan vuonna 2007 rakennetussa, palo-osastoidussa, ex-luokitellussa kemikaalivarastossa (paloluokka 0), joka on erotettu kynnyksellä muista tuotantotiloista. Palonestoaine alumiinihydroksidijauhe varastoidaan suursäkeissä tuotantotiloissa.

Laitoksella on oma lämpökeskus, jossa käytetään kevyttä polttoöljyä noin 15 t/a. Polttoöljy varastoidaan ulkona sijaitsevassa maanalaisessa säiliössä, joka on tarkastettu määrävälein.

Vedenhankinta ja viemäröinti

Laitos on liitetty kaupungin vesijohtoon ja jätevesiviemäriin.

Ympäristökuormitus ja sen rajoittaminen

Kokonaisilmanvaihto

Laitoksen ilmanvaihdon kautta voi päästä laitoksen ulkopuolelle hiukkasia ja hajuja.

Teollisuushallin tuloilma otetaan takaseinässä sijaitsevasta ilmanottoaukosta. Hallissa on kiertoilmalämmitysjärjestelmä, joka suodattaa ja lämmittää sisäilmaa.

Hiomalinjalta, CNC-jyrsimestä, sirkkelistä ja murskauksesta kertyvä pöly kerätään kohteista putkistolla ja ohjataan laitoksen pölynpoistojärjestelmään, joka suodattaa pölyn pussisuodatusmenetelmällä ja palauttaa suodatetun ilman tuloilman hajottimen kautta tuotantohallitilaan.

Valuosaston tulo- ja poistoilmanvaihto on toteutettu lämmön talteenottolaitteella. Järjestelmä on otettu käyttöön vuonna 2011. Poistoilma ohjataan ulos katolla olevan poistohormin kautta kolmen esisuodattimen sekä aktiivihilisuodatinryhmän läpi. Vikatilanteessa poistoilmalaitteisto sammutetaan välittömästi, joten suoria päästöjä ei voi syntyä ulkoilmaan.

Kemikaaliosaston ilmanvaihto hoidetaan lämmön talteenottolaitteella. Laitteistossa on aktiivihilisuodatin. Poistoilma poistuu seinässä olevan poiston kautta.

Toimisto- ja sosiaalityötiloissa on tuloilmalämmitys sekä koneellinen poistoilmanvaihto. Poistoilma poistuu huippuimurin kautta ulos.

Hiukkaset

Hiukkasia syntyy tuotteiden hionnasta hiomalinjalla, CNC-jyrsimestä, sirkkelistä, hiontarobotista sekä käsihionnasta. Lisäksi murskauksen yhteydessä syntyy hienojakoista pölyä.

Laitoksella on käytössä Aagaard-merkkinen pölynpoistojärjestelmä, jossa on 10 ketjusuodatuskammioita ja yksi puhalluskammio. Yhdessä ketjusuodattimessa on 32 kankaista suodatinpussia. Suodatinjärjestelmä on asennettu nykyiseen laajuuteensa vuonna 2009.

Hiomalinjalta, CNC-jyrsimestä ja sirkkelistä kertyvä hiontapöly kerätään kohteista putkistolla ja ohjataan pölynpoistojärjestelmään. Murskauksen yhteydessä oleva sykloni kerää murskauksen hienojakoisen pölyn ja on yhteydessä pölynpoistojärjestelmään. Pölynpoistojärjestelmällä imetty puru ja pöly johdetaan järjestelmän alaosaan, jossa se kerätään ruuvikuljettimelle, joka kuljettaa purun pölynpoistojärjestelmän ulkopuolella laitoksen pihalla kontissa sijaitsevaan suursäkkiin. Hienojakoinen pöly ohjautuu ilman mukana järjestelmän suodatuskammioihin, josta suodatettu ilma palautuu paluukanavia pitkin tehdashalliin. Suodattimiin jäänyt pöly varisee järjestelmän alaosaan ja tästä edelleen suursäkkiin. Koko järjestelmä puhdistetaan ja huolletaan kerran vuodessa ja järjestelmän alaosaan kertynyt pöly poistetaan imuautolla. Kontissa oleva suursäkki vaihdetaan 1-2 kertaa viikossa.

Järjestelmän toimintaa seurataan säännöllisesti. Järjestelmän toimintaa on testattu ja mitattu ulkopuolisen asiantuntijan toimesta. Mittaajan mukaan laitteisto pystyy suodattamaan tuotannossa syntyvän pölyn.

Järjestelmän toimivuutta tarkastellaan silmämääräisesti. Suodattimet ovat erittäin pitkäikäisiä. Mikäli suodatin rikkoutuu, se ei aiheuta hiukkaspäästöjä laitoksen ulkopuolelle. Suodattimen rikkoutuminen mahdollistaa ainoastaan pölyisen ilman pääsyn tehdashalliin takaisin johdettavaan ilmaan.

Hiontarobotilla on sisällä hallissa oma pölynpoistojärjestelmä Extor. Järjestelmällä poistetaan hiontarobotin työskentelyssä syntyvä leijuva pöly ja pienet lastut. Järjestelmässä on oma pölynkeräyssäiliö, joka tyhjenetään tarvittaessa sisätiloissa olevaan jäteastiaan.

Käsihionnasta syntyvä pöly imuroidaan hiontalaitteen yhteydessä olevalla imurilla säiliöön kohdekohtaisesti. Säiliöt tyhjenetään sisätiloissa olevaan jäteastiaan.

Promethor Oy suoritti tehtaan ympäristössä lähimmän asuinrakennuksen pihassa yhtäjaksoisen pienhiukkasten (PM_{2,5}) ja hengitettävien hiukkasten (PM₁₀) pitoisuuksien mittauksen 5.-17.9.2012. Mittaustulosten perusteella voitiin todeta, että hengitettävien hiukkasten ja pienhiukkasten pitoisuudet alittivat valtioneuvoston päätöksessä ja valtioneuvoston asetuksessa annetut ohje- ja raja-arvot.

Hajut

Laitokselta voi päästä ulosjohdettavan ilman mukana pieniä määriä hajua aiheuttavia aineita; styreeniä, metyleenimetakrylaattia ja 2-butanonia. Styreeniä on tuotteissa käytettävässä polyesterihartsissa. Styreeniä ja metyylimetakrylaattia vapautuu levyn valussa polyesterihartsin kovettumisen aiheuttamassa kemiallisessa reaktiossa. Styreeniä voi haihtua tuotteiden valun yhteydessä vähäisiä määriä (korkeintaan 1-2 %). Haihtumisen määrä riippuu tuotteiden kovettumisajasta. Kovettuneesta tuotteesta ei haihdu styreeniä. Styreenillä on alhainen hajukynnys, joten hajua voi aiheutua hyvinkin pienissä pitoisuuksissa. 2-butanoni on peräisin valukoneen pesuaineista (MEK). Vapautuvat aineet kerätään valulinjan päällä olevaan huuviin, joista ilma edelleen ohjataan koneellisesti hiukkassuodattimien ja aktiivihiihliisuodatinryhmän läpi katolla sijaitsevaan poistohormiin.

Hajun esiintymiselle ulkoilmassa ei ole Suomessa ohje- eikä raja-arvoja.

Hajun leviämistä on mallinnettu matemaattisella leviämismallilla (FCG Suunnittelu ja Tekniikka Oy 2016). Mallilla on tarkasteltu styreenin, metyylimetakrylaatin ja 2-butanonin leviämistä ja pitoisuuksia. Tulokset perustuvat mitattuihin päästöihin. Laskelmat on tehty käyttäen leviämisen kannalta pahimpia mahdollisia sääolosuhteita. Saatujen tulosten mukaan hajuhaittaa voi esiintyä vain hyvin epäedullisissa sääolosuhteissa. Käytännössä hajuja ei laitoksen ulkopuolisella alueella esiinny.

Melu

Promethor Oy on mitannut Tonester Oy Ltd:n toiminnan aiheuttamaa melua 28.5. ja 11.10.2010. Mittauksessa 28.5.2010 todettiin, että purunpoistopuhallin oli ainoa ympäristömelun lähde. Puhaltimeen asennettiin kesän 2010 aikana äänenvaimentimet. 11.10.2010 mittauksessa todennettiin äänenvaimentimien vaikutus. Laitoksen kaakkoispuolella (Lassentie) tehdyn mittauksen perusteella todettiin, että laitoksen toiminnan äänitaso on kaikkien asuinrakennusten pihalla alle 40 dB(A) ja että aiemmissa mittauksissa todettu kapeakaistaisuus on poistunut.

Melua on mitattu (Promethor Oy) myös 28.6., 30.7. ja 2.8.2012 laitoksen kaakkoispuolella Lassentiellä ja pohjoispuolella Metsätiellä lähimmissä häiriintyvissä kohteissa. Johtopäätöksenä mittauksista on todettu seuraavaa: Laitoksen toiminnan aiheuttama äänitaso on kaakkoispuolen asuinrakennuksen pihalla 40-42 dB(A) ja pohjoispuolella alle 40 dB(A). melu ei ole impulssimaista eikä kapeakaistaista. Purunpoistopuhallin on poistettu käytöstä vuonna 2015.

Jätteet

Tuotannossa syntyvät levymateriaalin hukkapalat ja muu hukkamateriaali käytetään pääosin uudelleen omassa tuotannossa, osa toimitetaan energijätteeksi. Hukkamateriaali säilytetään ulkona laitoksen piha-alueella sekä laitoksen sisällä.

Hiontapöly käytetään osin omassa tuotannossa, osa toimitetaan määrävälein asianmukaiseen käsittelyyn. Hiontapölyä sisältävät suursäkit varastoidaan ulkona.

Tuotannosta ja pakkaamosta syntyvä puujäte toimitetaan hyötykäyttöön. Myös metallijäte, pahvi- ja kartonkijäte sekä kalvomuovit toimitetaan hyötykäyttöön.

Tyhjät hartsikontit toimitetaan uusiokäyttöön. Tyhjiä, muovisia 1 m³:n hartsiasioita säilytetään laitoksen piha-alueella ja toimitetaan pois alueelta, kun niitä on kertynyt riittävä määrä.

Riskinarviointi

Hakemuksen mukaan merkittävin riski laitoksella on tulipalo, jonka välttämiseksi on tehty pelastusviranomaisen määräämät toimenpiteet. Mahdollisia kemikaalien aiheuttamia vaaratilanteita pyritään ehkäisemään säilyttämällä kemikaalit omassa osastoidussa varastossa. Henkilökuntaa koulutetaan kemikaalien käsittelyssä ja käymällä läpi pelastussuunnitelmaa.

Lupahakemuksen käsittely

Lupahakemuksen vireilläolosta tiedottaminen

Lupahakemuksesta on tiedotettu julkisella kuulutuksella Naantalin kaupungin virallisella ilmoitustaululla ja kaupungin kotisivuilla 4.2.-7.3. 2016. Hakemuksen vireilläolosta on tiedotettu kirjeellä 2.2.2016 laitoksen rajanaapureille sekä lähimpien kiinteistöjen haltijoille. Kuulutuksen julkaisemisesta on ilmoitettu Rannikkoseutu-lehdessä 5.2.2016.

Lausunnot

Hakemuksesta on pyydetty lausunnot Raision kaupungin ympäristölautakunnan terveystalvontajaostolta ja Varsinais-Suomen Pelastuslaitokselta.

Raision kaupungin ympäristölautakunnan terveystalvontajaoston lausunnossa (15.3.2016) on todettu seuraavaa:

"Ympäristöluvan myöntämiselle ei ole terveydensuojelullista estettä. Laitoksesta mahdolliset haittavaikutukset ympäristöön voivat olla melu, pöly ja haju. Hakemuksen liitteenä on useita näitä koskevia selvityksiä. Tehtyjen selvitysten perusteella toiminnasta ei voi aiheutua terveyshaittaa lähialueen asukkaille.

Ilmanvaihtokoneiden, etenkin valuosaston ilmanvaihtokoneen, huollosta ja suodattimien riittävän tiheästä vaihdosta on huolehdittava. Ennakkohuolloilla tulee myös varmistaa, ettei ympäristöä haittaavaa melua

pääse syntymään esimerkiksi laitteiden rikkoutuessa. Myös purunpoistolaitteiston toiminta ja suodattimet tulee tarkastaa säännöllisesti."

Varsinais-Suomen Pelastuslaitos lausunnossaan (15.2.2016) ilmoittaa seuraavaa:

"Tonester Oy Ltd harjoittaa kohteessa kemikaaliturvallisuuslaissa (390/2005) ja asetuksessa (685/2015) säädettyä vaarallisten kemikaalien vähäistä teollista käsittelyä ja varastointia. Toiminnanharjoittaja on tehnyt vuonna 2007 pelastusviranomaiselle ilmoituksen vaarallisten kemikaalien vähäisestä käsittelystä ja varastoinnista. Pelastusviranomaisen on tehnyt asiasta toistaiseksi voimassa olevan päätöksen ja tarkastanut vaarallisten kemikaalien käsittelyn ja varastoinnin teknisen toteutuksen vaatimustenmukaisuuden.

Toiminnanharjoittajan tulee varmistaa, että kohteessa käytettävien vaarallisten kemikaalien määrät ja vaaraominaisuudet vastaavat vuonna 2007 ilmoitettuja määriä. Merkittävistä muutoksista vaarallisten kemikaalien käsittelyssä ja varastoinnissa tulee tehdä muutosilmoitus pelastusviranomaiselle.

1.1.2013 voimaantulleen vaarallisten kemikaalien teollisen käsittelyn ja varastoinnin turvallisuusvaatimuksista annetun asetuksen (856/2012) 101 § siirtymäsäännöksissä edellytetään olemassa olevien laitosten selvittävän ja laatimaan suunnitelman siitä, miten mainitun asetuksen 2-6 luvuissa säädetty turvallisuusvaatimukset toteutuvat. Selvitys ja suunnitelma on pitänyt laatia 1.1.2016 mennessä. Turvallisuus- ja kemikaalivirasto Tukes on laatinut tulkinnan vaatimusten toteuttamistasolle vanhoissa laitoksissa."

Muistutukset

Muistutus 1 (yhteensä 32 muistuttajaa, joista yksi on muiden muistuttajien valtuuttama asiamies) 29.2.2016:

Muistuttajat esittävät, että perusteita ympäristöluvan myöntämiselle ei ole. Lisäksi muistuttajat vaativat, että tehtaan toiminta nykyisellä tontilla lopetetaan ja että kaupunki ryhtyisi toimenpiteisiin, jotta tehdas voitaisiin siirtää T-kaavamerkinnän mukaiselle teollisuustontille.

Perusteluina muistuttajat esittävät mm. seuraavaa:

Muistuttajat toteavat, että laitoksen naapurusto on jo 15 vuoden ajan kärsinyt laitoksen toiminnan aiheuttamista ympäristöhaitoista.

Muistuttajat kyseenalaistavat tehdyn hajumallinnuksen, koska mallinnuksessa on runsaasti epävarmuustekijöitä. Mallinnuksen mukaan laitoksella tehtyjen hajunpoistotoimien jälkeen hajua ei voi esiintyä kuin erityisten sääolosuhteiden vallitessa. Lähiasukkaiden mukaan hajuja

kuitenkin edelleen esiintyy laitoksen ympäristössä ja asiamiehelle on tullut hajuvalituksia vuosina 2014, 2015 ja 2016. Muistuttajien mukaan hajun aiheuttama viihtyisyyshaitta on merkittävä.

Muistuttajien mukaan laitoksen toiminnasta aiheutuu häiritsevää melua, joka kantautuu asuntojen sisätiloihin saakka. Koska melun häiritsevyys tuntuu sisätiloissa, täytyy valittajien mukaan melun olla häiritsevää myös ulko-oleskelutiloissa.

Muistutuksessa esitetään myös toiminnassa käytettyjen kemikaalien haittoja terveydelle ja väitetään, että laitoksen toiminnasta aiheutuu jatkuvaa terveyshaittaa.

Muistuttajat katsovat, että toiminta on asemakaavan vastaista, koska hajun aiheuttama viihtyisyyshaitta on merkittävä ja melua esiintyy kaavamääräyksessä sallittuja tasoja enemmän.

Hakijan vastine

Tonester Oy Ltd esittää vastineessaan 31.3.2016 mm. seuraavaa:

Yritys katsoo, että ulkopuolisten asiantuntijoiden tekemistä selvityksistä käy ilmi, että laitoksen toiminnasta ei voi aiheutua kohtuutonta räsitystä naapureille. Satunnaiset melu- ja hajuhaitat, joista naapurit ovat valittaneet ovat johtuneet lähinnä huoltotoimenpiteistä eivätkä ole normaalia laitoksen toimintaa. Laitos sijaitsee teollisuusalueella, joten melua voi aiheutua myös muiden alueella sijaitsevien laitosten toiminnasta.

Vastineessa korjataan/täsmennetään myös käytettyjä kemikaaleja koskevia väitteitä: Liquid polisher on yleisesti myös kotitalouksissa käytetty kalusteöljy. Se ei korvaa metyleeniä, vaan metyylietyyliketoni (MEK) eli butanoni korvaa metyleenin. Butanoni on stabiili neste eikä höyrystyminen (+ 80 °C) ole mahdollista laitoksen normaalitoiminnassa. Laitoksella ei käytetä butanolia, kuten muistutuksessa esitetään. Styreeni kuuluu hartsiseokseen, eikä esiinny erillisenä kemikaalina tuotannossa.

Kemikaaleja säätelee tiukka kansainvälinen lainsäädäntö, jossa määrätään mm. kemikaalien rekisteröinnistä ja käyttöturvallisuustiedoista. Tonester Oy Ltd käyttää vain rekisteröityjä kemikaaleja ja noudattaa käyttöturvallisuustiedoissa annettuja toimintaohjeita. Kemikaalit säilytetään asianmukaisesti ex-paloluokitellussa tilassa. Kemikaalien käsittelyssä noudatetaan myös työturvallisuusohjeita. Laitoksessa käytetään ja säilytetään kemikaalit siten, ettei niistä voi aiheutua vaaraa työntekijöille eikä laitoksen ulkopuolelle naapurustoon. Onnettomuustilanteiden välttämiseksi noudatetaan paloviranomaisten ohjeita.

Tarkastukset ja neuvottelut

Ympäristölupahakemuksen johdosta on tehty viranomaistarkastus 6.4.2016.

Tarkastusmuistio on liitetty asiakirjoihin.

Oheismateriaalina lautakunnan pöytäkunnalle olivat asukkaiden muistutus ja muistutuksen johdosta Tonester Oy Ltd:n antama vastine.

Liitteenä laitoksen sijaintikartta.

LIITE A5, KAAVYMP 21.04.2016

Lupahakemusasiakirjat liitteineen sekä kaikki asian käsittelyyn liittyvät asiakirjat olivat nähtävillä kokouksessa.

Kaavoitus- ja ympäristölautakunnan ratkaisu

YMPÄRISTÖPÄÄLLIKKÖ:

Naantalin kaupungin kaavoitus- ja ympäristölautakunta myöntää Tonester Oy Ltd:lle ympäristönsuojelulain 27 §:n 2 momentin 3-kohdan mukaisen ympäristöluvan Naantalin kaupungin Maskulaisten kylään, kiinteistölle Ansala Oy RN:o 529-521-1-99 , osoitteessa: Huhdantie 4, Rymättylä.

Lupa myönnetään edellyttäen, että toimintaa harjoitetaan hakemuksessa esitetyllä tavalla ja noudatetaan tällä päätöksellä annettavia lupamääräyksiä.

Toiminta

1. Toiminnanharjoittajan on oltava riittävästi selvillä toiminnan ympäristövaikutuksista ja riskeistä. Toiminnasta ei saa aiheutua välitöntä tai välillistä vaaraa tai haittaa terveydelle tai ympäristölle melun, ilmaan, maaperään taikka vesiin kohdistuvien päästöjen tai muiden syiden vuoksi. Toiminta ei myöskään saa aiheuttaa ympäristön vahingollista muuttumista, roskaantumista tai yleisen viihtyvyyden alenemista.
2. Toiminnanharjoittajan on seurattava parhaan käyttökelpoisen tekniikan kehittymistä. Parasta taloudellisesti käyttökelpoista tekniikkaa on hyödynnettävä kaikissa laitoksen toiminnoissa niin, että päästöt ja laitoksen ympäristövaikutukset ovat mahdollisimman vähäisiä sekä energiankäyttö mahdollisimman tehokasta.

Päästöt ilmaan

3. Toiminnasta ei saa aiheutua ympäristöä häiritsevää lyhytaikaista tai jatkuvaa pölyämistä.

4. Pölynpoistojärjestelmän imuilman nopeus ja paluukanavien ilmannopeus tulee olla laitevalmistajan ilmoittamien takuuarvojen mukaiset, kun ilman palautusprosentti on 100 %.
5. Toiminnasta ei saa aiheutua Valtioneuvoston päätöksessä (VNp 480/1996) annettujen hiukkaspitoisuuksien ohjearvojen ylityksiä ulkoilmassa. Tarvittaessa hiukkaspitoisuustasot on osoitettava mittauksin.
6. Pölynpoistojärjestelmä on pidettävä jatkuvasti toimintakuntoisena ja käytössä aina toiminnan aikana. Pölynpoistojärjestelmän rikkoutuessa toiminta tulee keskeyttää eikä toimintaa saa käynnistää ennen kuin vika on korjattu ja pölynpoisto voidaan ottaa jälleen käyttöön. Toiminnanharjoittajan tulee huolehtia pölynpoistojärjestelmän ja suodatinlaitteiden kunnossapidosta ja huolloista suunnitelmallisesti etukäteen siten, että näiden toimintaan liittyvät häiriötilanteet saadaan minimoitua ja tällaisten tilanteiden kesto saadaan mahdollisimman lyhytaikaiseksi.
7. Tyhjennettäessä pölyä sisältäviä jäteastioita tulee huolehtia siitä, että pölyä ei pääse leviämään ympäristöön. Mikäli pölyä pääsee laitoksen piha-alueelle tulee piha-alue siivota välittömästi. Piha-alue on tarvittaessa kasteltava ja kosteana harjattava pölyämisen estämiseksi.
8. Laitoksen toiminnasta ei saa aiheutua ympäristöön vähäistä suurempaa viihtyisyyteen vaikuttavaa hajuhaittaa. Hajujen pääsy ulkoilmaan tulee ehkäistä riittävillä suodattimilla tai muilla menetelmillä. Mikäli laitoksen toiminnasta aiheutuu lähiympäristöön hajuhaittaa, tulee toiminnanharjoittajan ryhtyä toimenpiteisiin haitan merkittävyyden selvittämiseksi ja tarvittaessa ryhtyä toimenpiteisiin hajuhaitan vähentämiseksi. Aktiivihiihtisuodattimet tulee tarkistaa ja vaihtaa säännöllisesti.
9. Lämpökeskuksen ilmanpäästöt on pidettävä mahdollisimman pieninä pitämällä lämpökeskus käyttökunnossa sekä nuohoamalla ja huoltamalla laitteet säännöllisesti. Käytettävän kevyen polttoöljyn rikkipitoisuus saa olla enintään 0,10 painoprosenttia.

10. Poikkeuksellisen suuria ilmapäästöjä aiheuttavista tapahtumista ja häiriötilanteista (mm. laitehäiriöt) on välittömästi ilmoitettava Naantalin kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle.
11. Laitoksen ovet on pidettävä suljettuina muulloin paitsi liikennöitäessä tavaroiden kuljettamiseksi laitokseen sisään ja laitoksesta ulos. Tuotantotilojen ikkunat on pidettävä suljettuina.

Meluntorjunta

12. Toiminnasta aiheutuva melu ei lähimpien häiriintyvien kohteiden piha-alueilla saa ylittää A-painotettua melun ekvivalenttitasoa 55 dB päivällä (klo 7 - 22) eikä 50 dB yöllä (klo 22-7). Tarvittaessa melutasot on osoitettava mittauksin.
13. Ilmastointilaitteiden, puhaltimien yms. meluhaittaa aiheuttavien laitteiden säännöllisillä huolloilla tulee varmistaa, ettei ympäristöä haittaavaa melua pääse muodostumaan esimerkiksi laitteiden rikkoutuessa.

Jätehuolto

14. Kaikessa toiminnassa on huolehdittava siitä, että jätettä syntyy mahdollisimman vähän. Toiminnassa syntyviä jätteitä tulee käsitellä siten, että toiminnasta ei aiheudu epäsiisteyttä, roskaantumista, maaperän, pinta- tai pohjaveden pilaantumisen vaaraa tai muuta ympäristön pilaantumisen vaaraa. Jätteet tulee toimittaa säännöllisin väliajoin käsiteltäväksi vastaanottajalle, jolla on siihen asianmukainen lupa.
15. Hyödynnettäväksi kelpaavat jätteet kuten, paperi- ja pahvijäte, muovijäte sekä metalli tulee kerätä ja toimittaa erikseen kerättynä hyödynnettäväksi asianmukaiseen käsittelyyn.
16. Vaaralliset jätteet, kuten kemikaalijäämät, jäteöljyt, akut ja loisteputket on säilytettävä asianmukaisesti merkityissä astioissa/tiloissa. Vaaralliset jätteet on vähintään kerran vuodessa toimitettava asianmukaisen käsittelyluvan tai ympäristöluvan omaavalle käsittelijälle. Vaarallisen jätteen siirtoa varten on laadittava siirtoasiakirja, joka on säilytettävä kolmen vuoden ajan. Vaarallisista jätteistä on pidettävä kirjaa. Kirjanpito on pyydettyä esitettävä valvontaviranomaiselle.

Raaka-aineet, tuotteet ja kemikaalit

17. Raaka-aineiden, tuotteiden, lämmitysöljyn ja kemikaalien varastointi ja käsittely tulee järjestää siten, ettei siitä aiheudu maaperän tai vesien pilaantumista eikä haittaa ympäristölle tai terveydelle.
18. Toiminnanharjoittajan on noudatettava kemikaalien käsittelyssä ja varastoinnissa kunkin valmisteen käyttöturvallisuustiedotteissa annettuja ohjeita sekä huolellisuutta ja varovaisuutta.
19. Kemikaalit on säilytettävä suljetuissa, asianmukaisesti merkityissä astioissa ja varastoitava tiloissa, jotka ovat lukittavia, katettuja, nestetiiviitä, viemäroimättömiä ja josta kemikaalit vuototilanteen sattuessa saadaan kerätyksi hallitusti talteen.
20. Kemikaalit on varastoitava siten, että niiden keskenään reagoiminen estyy myös mahdollisissa vahinkotilanteissa. Varaston lattiapinnoitteen on kestävä varastoitavia tuotteita ja kemikaaleja.
21. Tuotanto- ja varastotiloihin tulee varata imeytysmateriaalia mahdollisen onnettomuuden varalta.
22. Metyleenikloridin käyttö laitoksen toiminnassa on kielletty.

Häiriötilanteet ja muut poikkeukselliset tilanteet

23. Häiriö- ja muista poikkeuksellisista tilanteista, joista saattaa aiheutua päästöjä ympäristöön, on viipymättä ilmoitettava Naantalin kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle. Poikkeuksellisista tilanteista, joista voi aiheutua vaaraa tai haittaa terveydelle, tulee viipymättä ilmoittaa myös terveysturvaviranomaiselle.
24. Toiminnanharjoittajan on ryhdyttävä välittömästi toimenpiteisiin häiriön poistamiseksi ja vahingon torjumiseksi. Kemikaalivahinkotapauksien varalta on eri käyttöpisteissä tehdasalueella oltava saatavilla riittävästi torjuntatarvikkeita, mm. imeytysmateriaaleja, puhdistusaineita ja -välineitä.

Kirjanpito ja raportointi

25. Toiminnanharjoittajan on toimitettava vuosittain seuraavan vuoden helmikuun loppuun mennessä Naantalin kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle yhteenveto ympäristönsuojelun kannalta merkittävistä tiedoista, joita ovat mm.:
- Tuotantomäärä
 - Käytetyt raaka-aineet ja kemikaalit pääryhmittäin sekä niiden määrät
 - Jätteiden ja vaarallisten jätteiden määrät ja toimituspaikat
 - Selvitys pölynpoistolaitteiston ja ilmanvaihdon suodattimien tarkkailusta ja huolloista
 - Yhteenveto merkittävistä poikkeus- ja häiriötilanteista, niiden ajankohdat, kesto, niiden aiheuttamat päästöt ja ympäristövaikutukset sekä tehdyt toimenpiteet
 - Yhteenveto raportointivuonna tehdyistä ympäristön tilaan liittyvistä selvityksistä ja mittauksista
 - Tiedot toteutuneista tai suunnitelluista muutoksista laitoksen toiminnassa

Toiminnan muuttaminen tai lopettaminen

26. Toiminnanharjoittajan tulee hyvissä ajoin ilmoittaa valvontaviranomaiselle toiminnassa tapahtuvista olennaisista tuotantoon tai ympäristön pilaantumisriskiin liittyvistä muutoksista, toiminnan lopettamisesta tai toiminnanharjoittajan vaihtumisesta. Mikäli toiminta muuttuu tai olennaisesti laajenee, on toiminnalle haettava uusi ympäristölupa.
27. Toiminnanharjoittajan on viimeistään kuusi kuukautta ennen toiminnan lopettamista esitettävä valvontaviranomaiselle yksityiskohtainen suunnitelma maaperänsuojelua ja jätehuoltoa koskevista toiminnan lopettamisen jälkeisistä toimituksista.
28. Tuotannon loppuessa tai keskeytyessä on varastoidut jätteet toimitettava asianmukaiseen hyötykäyttöön tai keräykseen. Toiminnan päättyttyä on alue siistittävä ja tehtävä mahdolliset maaperän kunnostustoimenpiteet alueen saattamiseksi tulevaa käyttötarkoitusta varten

Lupapäätöksen perustelut

Luvan myöntämisen edellytykset ja lupaharkinta

Ympäristöluvan myöntäminen edellyttää, ettei toiminnasta asetettavat lupamääräykset ja toiminnan sijoituspaikka huomioon ottaen aiheudu yksinään tai yhdessä muiden toimintojen kanssa terveystahaitta, merkittävää ympäristön pilaantumista tai sen vaaraa, maaperän tai pohjaveden pilaantumista, erityistä luonnonolosuhteiden huonontumista tai vedenhankinnan tai yleiseltä kannalta tärkeän muun käyttömahdollisuuden vaarantamista toiminnan vaikutusalueella tai eräistä naapuruussuhteista annetun lain 17 §:n 1 momentissa tarkoitettua kohtuutonta rasisitusta.

Kun toimintaa harjoitetaan tässä päätöksessä ja lupahakemuksessa esitetyllä tavalla ja noudatetaan annettuja määräyksiä, toiminta täyttää ympäristönsuojelulain ja jätelain sekä niiden nojalla annettujen asetusten vaatimukset sekä ne vaatimukset, jotka luonnonsuojelulaissa ja sen nojalla on säädetty.

Laitos sijaitsee lähellä asutusta ja läheisyyteen on kaavoitettu uusi asuntoalue. Laitoksen naapurusto on laitoksen toiminta-aikana kiinnittänyt runsaasti huomiota laitoksen toiminnan aiemmin aiheuttamiin pöly-, melu- ja hajuhaittoihin. Toiminnanharjoittaja puolestaan on pyrkinyt vähentämään ympäristöhaittoja mm. investoimalla pölynpoistolaitteiston tehostamiseen ja ulos johdettavan ilman puhdistamiseen sekä rakentamalla asianmukaisen kemikaalivaraston. Lupamääräyksissä on otettu huomioon asutuksen läheisyys antamalla määräyksiä ympäristö-, terveys- ja viihtyisyyshaittojen vähentämiseksi.

Ympäristönsuojelulain 12 §:n mukaan luvanvaraista toimintaa ei saa sijoittaa asemakaavan vastaisesti. Laitos sijaitsee alueella, joka asemakaavassa on osoitettu TY-1-merkinnällä (Teollisuusalue, jolla ympäristö asettaa toiminnan laadulle erityisiä vaatimuksia. Korttelialueelle ei saa sijoittaa laitosta, jonka toiminta aiheuttaa terveystahaitta tai ympäristöä häiritsevää melua, tärinää, ilman pilaantumista, hajua, maaperän pilaantumista tai muuta pysyvää häiriötä). Lisäksi kaavamääräyksillä on tarkennettu ulkoilman hiukkaspitoisuuden määrää ja sallittavaa melutasoa lähimmissä häiriintyvissä kohteissa sekä hajuhaitan merkittävyyttä.

Turun hallinto-oikeus on Tonesterin kiinteistöä koskevan Maskulaisen asemakaavan muutosta koskevassa päätöksessään 3.10.2014 todennut, että kaavamääräyksissä asetetut sallittuja ympäristövaikutuksia koskevat arvot

vastaavat yleisesti noudatettavia ja elinympäristössä sallittuja raja-arvoja. Näin ollen kaavamuuos tättää siltä edellytetyn terveellisen ja viihtyisän elinympäristön sisältövaatimukset eikä merkityksellisesti heikennä kenenkään elinympäristön laatua. Hallinto-oikeus on katsonut että kaavamääräysten mukaisesta toiminnasta mahdollisesti aiheutuva rasitus on alueella tavanomaista. Kaavamääräysten mukaiset raja-arvot on annettu myös ympäristölupamääräyksissä laitosta sitovina noudatettaviksi. Ympäristöluvan määräyksissä annetut Valtioneuvoston päätösten mukaiset raja-arvot on katsottu riittäviksi, kun otetaan huomioon toiminnasta aiheutuvan mahdollisen rasituksen voimakkuus ja kesto.

Toiminnan aiheuttamasta melusta, pölystä ja hajuhaitasta on tehty useita selvityksiä. Selvityksissä on johtopäätösinä todettu, että laitoksen toiminnasta ei aiheudu Valtioneuvoston ohjearvoissa annettujen melutasojen ylityksiä eikä pöly- tai hajuhaittaa. Selvityksien perusteella voidaan todeta, että toiminta ei ole asemakaavan vastaista.

Lisäksi, kun otetaan huomioon, että naapurustolta viime vuosina tulleet valitukset ovat koskeneet yksittäisiä satunnaisia tapahtumia, ei toiminnan aiheuttamaa rasitusta naapurustolle voida mitenkään pitää naapuruussuhdelain tarkoitettuna kohtuuttomana rasituksena, kun otetaan huomioon myös rasituksen voimakkuus ja kesto. Näin ollen laitoksen toiminnasta ei aiheudu eräistä naapuruussuhteista annetussa laissa tarkoitettua kohtuutonta rasitusta naapurustolle.

Terveysvalvontaviranomainen on lausunnossaan todennut, että tehtyjen selvitysten perusteella toiminnasta ei voi aiheutua terveyshaittaa lähialueen asukkaille.

Päätöksessä on annettu määräyksiä mahdollisia ympäristöhaittoja koskien. Annetuilla lupamääräyksillä voidaan ympäristöhaittoja vähentää siten, että ympäristöluvan myöntämisen edellytykset toiminnalle ovat olemassa.

Lupamääräysten perustelut

Lupamääräykset 1 ja 2: Toiminnanharjoittajan on oltava riittävästi tietoinen toimintansa ympäristövaikutuksista, ympäristöriskeistä ja haitallisten vaikutusten vähentämismahdollisuuksista, ja siinä mielessä seurattava parhaan käyttökelpoisen tekniikan kehittymistä toimialallaan. Jos päästöjä voidaan parhaan käyttökelpoisen tekniikan kehittymisen vuoksi olennaisesti vähentää ilman kohtuuttomia kustannuksia, voidaan lupapäätöstä muuttaa.

Lupamääräykset 3-7: Laitos sijaitsee asutuksen lähellä, joten hiukkaspäästöjä on syytä rajoittaa laitoksen naapuruston terveyden suojelemiseksi sekä viihtyvyshaittojen ehkäisemiseksi.

Kokonaisilmanvaihdon oikea mitoitus ja toimivuus ovat tärkeitä tarkasteltaessa ulos pääsevän ilman mukana mahdollisesti pääsevien hiukkasten määriä ja pitoisuuksia. Pölynpoistojärjestelmä kierrättää ilmaa hallitiloissa, josta hajapäästöinä pölyä saattaisi päästä ulkoilmaan esimerkiksi ovien auki ollessa lastauksen aikana. Tämän vuoksi on tärkeää, että pölynpoistojärjestelmä toimii laitevalmistajan takuuarvojen mukaisesti, jolloin pölyn pääsy hallitilaan ja sitä kautta ulkoilmaan on mahdollisimman pieni.

Hiukkaspitoisuuden rajoittamisella ehkäistään terveydellisiä haittoja. Lupamääräys perustuu Valtioneuvoston päätöksen ilmanlaadun ohjearvoista ja rikkilaskeuman tavoitearvoista (480/1996) soveltamiseen. Lupamääräyksellä varmistetaan myös toiminnan asemakaavanmukaisuus.

Säännöllisillä laitteistojen toimintakunnon tarkistuksilla ja tarvittavilla huolloilla taataan pölysuodatuksen jatkuva toimivuus.

Piha-alueella pölyn hajapäästöjä voi syntyä tyhjennettäessä jäteastioita, joihin pölynpoistolaitteistojen pöly kerätään. Tämän vuoksi on tärkeää huolehtia siitä, ettei tyhjennyksen yhteydessä pääse pölyä ympäristöön.

Lupamääräys 8: Kemikaalien käsittelystä voi syntyä hajuhaittoja, mikäli ulos johdettavaa ilmaa ei käsitellä. Säännöllisillä suodattimien tarkistuksilla ja vaihdoilla taataan hajun poiston jatkuva toimivuus. Lupamääräyksellä varmistetaan myös toiminnan asemakaavanmukaisuus.

Lupamääräys 9: Kevyen polttoöljyn rikkipitoisuutta koskeva määräys on annettu valtioneuvoston asetuksen 413/2014 noudattamiseksi.

Lupamääräys 11: Määräyksellä varmistetaan, ettei tuotantotiloista pääse hajapäästöinä pölyä tai hajua ympäristöön.

Lupamääräykset 12 ja 13: Melutasoa koskevalla määräyksellä vähennetään lähimmille häiriintyville kohteille laitoksen toiminnasta tulevan melun aiheuttamia haittoja. Määräys perustuu valtioneuvoston päätöksen (993/1992) soveltamiseen

ja yleiseen vaatimustasoon ympäristöluvuissa sekä alueen kaavamääräykseen.

Lupamääräykset 14, 15 ja 16: Jätteiden hallitsemattomasta käsittelystä ja varastoinnista voi aiheutua jättemateriaalien leviämistä ympäristöön ja siten roskaantumista, ympäristön epäsiisteyttä tai muuta ympäristön pilaantumisen vaaraa. Jätteiden asianmukaisen käsittelyn varmistamiseksi on jätteiden luovuttaminen sallittu ainoastaan hyväksytyille vastaanottajille. Raaka-aineiden ja tuotteiden ulkovarastoinnista ei saa aiheutua roskaantumista, epäsiisteyttä eikä viihtyisyyden vähentymistä.

Lupamääräykset 17-22: Kemikaalit voivat ympäristöön päästessään aiheuttaa monenlaista ympäristön pilaantumisen vaaraa. Onnettomuuksien ennaltaehkäisemiseksi tulee kemikaalien varastoinnissa noudattaa kyseisten aineiden käyttöturvallisuustiedotteissa annettuja määräyksiä.

Maanalaisten öljysäiliöiden tarkastukset tulee hoitaa kauppa- ja teollisuusministeriön päätösten mukaisesti.

Vahinkojen ja onnettomuuksien varalta tulee laitoksella olla välittömästi saatavilla materiaalia ja välineitä torjuntatoimiin. Vahinkojen laajuutta voidaan pienentää, kun saatavilla on imeytysmateriaalia.

Aiemmin pesuaineena käytetty metyleenikloridi on aiheuttanut hajuhaittoja, joten sen korvaaminen toisella pesuaineella vähentää hajuhaittoja.

Lupamääräykset 10, 23 ja 24 : Ilmoituksella varmistetaan tiedonkulku valvontaviranomaisille tilanteissa, joissa ympäristölle tai terveydelle on aiheutunut tai on vaarassa aiheutua poikkeuksellisen suurta haittaa. Välittömillä toimenpiteillä minimoidaan vahingon laajuus ja kesto.

Lupamääräys 25: Ympäristönsuojelulain mukaan toiminnanharjoittajan on oltava riittävästi selvillä toiminnan ympäristövaikutuksista. Ympäristönsuojelulain mukaan luvassa on muun muassa annettava tarpeelliset päästöjen, toiminnan ja vaikutusten tarkkailusta sekä jätehuollon seurannasta. Raportointi- ja ilmoittamisvelvoite on annettu valvonnan toteuttamiseksi ja toiminnan seuraamiseksi. Tietojen perusteella valvontaviranomainen voi seurata toiminnan lainmukaisuutta ja luvassa annettujen määräysten noudattamista sekä tarvittaessa hyödyntää saamaansa tietoa lupapäätöksen mahdollisessa muuttamisessa. Kirjanpidon avulla voi jälkikäteen selvittää havaittujen poikkeavien

päästöjen syitä ja niiden käynnistämiä toimenpiteitä haitan poistamiseksi.

Lupamääräykset 26, 27 ja 28: Ilmoituksella varmistetaan tiedonkulku ympäristöviranomaiselle toiminnassa tapahtuvista muutoksista kuten laajentamisesta tai tuotantosuunnan muuttamisesta. Toiminnanharjoittajan on ilmoitettava myös muista valvonnan kannalta olennaisista muutoksista. Ilmoituksen perusteella viranomainen tarkastelee muutoksen vaikutuksia nykyisessä luvassa annettuihin määräyksiin ja arvioi onko lupaa tarpeen muuttaa.

Toiminnan lopettamisen jälkeiset toimenpidevelvoitteet ovat tarpeen alueen jatkokäytön takia. Alue tulee saattaa sellaiseen tilaan, ettei kyseisestä toiminnasta jääneet koneet ja laitteet tai jätteet ole alueella. Lopettamisen ja siitä aiheutuvien toimenpiteiden tulee olla suunnitelmallisia.

Vastaus lausunnoissa ja muistutuksessa esitettyihin vaatimuksiin

Hakemuksesta annetuissa lausunnoissa ja muistutuksessa esitetyt vaatimukset on otettu huomioon lupamääräyksissä ja niiden perusteluissa ilmenevällä tavalla.

Lupapäätöksessä on annettu määräykset, jotka koskevat ilmapäästöjä, meluntorjuntaa sekä kemikaalien säilytystä ja käsittelyä, joista muistutuksessa esitetään erilaisia väittämiä. Lisäksi luvan myöntämisen edellytyksissä ja lupaharkinnassa on tarkasteltu ja perusteltu toiminnan sijoittumista voimassa olevalle asemakaavalle ja toiminnan kaavanmukaisuutta.

Lupapäätöksen voimassaolo

Lupapäätös on voimassa toistaiseksi.

Kaavoitus- ja ympäristölautakunta voi muuttaa lupapäätöstä mikäli toiminnasta aiheutuu jokin ympäristönsuojelulla kielletty seuraus, parhaan käyttökelpoisen tekniikan kehittymisen vuoksi päästöjä tai niiden ympäristövaikutuksia voidaan vähentää olennaisesti ilman kohtuuttomia kustannuksia tai olosuhteet ovat luvan myöntämisen jälkeen olennaisesti muuttuneet.

Mikäli toiminnassa tapahtuu päästöjä tai niiden vaikutuksia lisäävä tai muu olennainen muutos, on toiminnalle haettava uusi ympäristölupa. Tämä päätös on voimassa kunnes uudesta lupahakemuksesta tehty päätös on saanut lainvoiman.

Päätöksen täytäntöönpano

Tämä päätös on lainvoimainen valitusajan päätyttyä, mikäli päätökseen ei haeta muutosta.

Päätöksen noudattaminen muutoksenhausta huolimatta

Tätä päätöstä on noudatettava muutoksenhausta huolimatta.

Muutoksenhakutuomioistuin voi kieltää lupapäätöksen täytäntöönpanon.

Päätöksen noudattamisella varmistetaan laitoksen toiminta ympäristönsuojelulain mukaisesti siinäkin tapauksessa, että päätökseen haetaan muutosta ja päätöksen lainvoimaisuus siirtyy käsittelyn ajankulumisen vuoksi.

Lupaa ankaramman asetuksen noudattaminen

Mikäli asetuksilla annetaan tämän lupapäätöksen määräyksiä ankarampia säännöksiä tai säännöksiä, jotka liittyvät luvan voimassaoloon, on asetusta luvan estämättä noudatettava.

Sovelletut säännökset

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) § 2, 6-8, 16, 17, 19, 20, 22, 23, 27, 34, 39, 40, 42-44, 48, 49, 52, 53, 58, 62, 66, 83-85, 87, 89, 90, 94, 123, 190, 191, 198, 199, 201, 205

Valtioneuvoston asetus ympäristönsuojelusta (713/2014) § 2, 11-15

Laki eräistä naapuruussuhteista (26/1920) § 17

Jätelaki (646/2011) § 13, 15, 16, 28, 29, 72, 73, 118-121

Valtioneuvoston päätös melutason ohjearvoista (993/1992)

Valtioneuvoston päätös ilmanlaadun ohjearvoista ja rikkilaskeuman tavoitearvoista (480/1996)

Käsittelymaksu ja sen määräytyminen

Tämän päätöksen käsittelystä peritään Naantalin kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen taksan mukainen maksu tuhatkahdeksansataaseitsemänkymmentä (1870) euroa.

Ympäristölupapäätöksen käsittelystä peritään käsittelymaksu kulloinkin voimassa olevan taksan mukaisesti.

Ympäristönsuojeluviranomaisen taksan (kaupunginhallitus 20.10.2014 § 406) mukainen käsittelymaksu toiminnalle, josta saattaa ympäristössä aiheutua eräistä naapuruussuhteista annetun lain 17 §:n 1 momentissa tarkoitettua kohtuutonta räsitusta on 1870 euroa.

Lupapäätöksestä tiedottaminenPäätös ja lasku

Tonester Oy Ltd

Jäljennös päätöksestä

Raision kaupungin ympäristölautakunnan
terveysvalvontajaosto
Varsinais-Suomen Pelastuslaitos
Naantalin kaupunginhallitus
Varsinais-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus

Ilmoitus päätöksestä

Tieto päätöksen antamisesta annetaan erikseen niille, joille on annettu tieto hakemuksen vireillä olosta sekä niille, jotka ovat esittäneet hakemuksen johdosta muistutuksia ja vaatimuksia.

Ilmoittaminen kunnan ilmoitustaululla ja sanomalehdessä

Naantalin kaupungin virallinen ilmoitustaulu
Rannikkoseutu -lehti

Päätöksen antaminen ja muutoksenhaku

Päätös annetaan julkipanon jälkeen 27.4.2016.

Valitusaika on 30 päivää tästä päivästä tätä päivää lukuun ottamatta. Tämän päätöksen viimeinen valituksen jättöpäivä on täten 27.5.2016.

Tähän päätökseen haetaan muutosta Vaasan hallinto-oikeudelta valittamalla. Asian käsittelystä perittävästä maksusta valitetaan samassa järjestyksessä kuin pääasiasta.

Valitusoikeus on luvan hakijalla ja niillä, joiden oikeutta tai etua asia saattaa koskea sekä kunnanhallituksella ja viranomaisilla, joiden tehtävänä on valvoa asiassa yleistä etua.

Valitusosoitus ja sijaintikartta ovat päätöksen liitteenä.

KAAVOITUS JA YMPÄRISTÖLAUTAKUNTA:

Ympäristöpäällikön ehdotus hyväksyttiin.

Asianmukaisesti allekirjoitetusta ja tarkastetusta pöytäkirjasta kirjoitetun otteen oikeaksi todistaa sekä sen, ettei päätöksestä ole tehty oikaisuvaatimusta:

Naantalissa 31.3.2022

<xxx_täydennä_teksti>