

Ympäristönsuojelutarkastaja

14.10.2021

1452/11.03.01/2021
Nro 15/2021**Ympäristönsuojelulain 122 §:n mukainen päätös melua ja tärinää aiheuttavasta tilapäisestä toiminnasta / Skanska Talonrakennus Oy****Selostus/esittely**

Hakija:

Skanska Talonrakennus Oy
Itäinen Rantakatu 60
20810 Turku

Aiheuttamispaikka:

Tullikatu 16-18, Naantali

Sijainti on esitetty meluilmoituksen liitteenä olevassa kartassa.

Ilmoituksen mukainen toiminta:

Skanska Talonrakennus Oy on 20.9.2021 toimittanut Naantalin kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle ympäristönsuojelulain 118 §:n mukaisen ilmoituksen melua ja tärinää aiheuttavasta tilapäisestä toiminnasta.

Ilmoitus koskee rakennuksen purkua, maanrakennustöitä, kaivannon tuentaa ja mahdollisesti pienimuotoista louhintaa.

Toiminnan kesto ja toimita-ajat:

Toiminta on ilmoitettu alkavan 20.10.2021 ja päättyvän 15.4.2022.

Päivittäinen työaika on ilmoituksen mukaan maanantaista perjantaihin klo 6.30-18.00.

Melupäästöt:

Meluilmoitukseen on liitetty suunnitelma eri työvaiheiden aikataulusta sekä kartalle merkittynä toiminta-alueen lähimmät häiriintyvät kohteet.

Melua aiheuttavia koneita ja laitteita ovat kaivinkoneet 1-3 kpl purkutöissä ja maanrakennustöissä 25.10.2021-30.4.2022, kuorma-autot 1-3 kpl purkutöissä ja maanrakennustöissä 25.10.2021-30.4.2022 sekä paalutuskone teräspaalaus tammi-helmikuu 2022.

Melutasoksi 10 metrin päässä on ilmoitettu 85-100 dB(A).

Melun ja tärinän torjunta ja seuranta:

Melutilannetta tarkkailaan päivittäin. Tarvittaessa tehdään mittauksia. Tärinän osalta tehdään tärinämittaukset. Työstä tiedotetaan talo- ja porraskäytäväkohtaisesti meluilmoituksen liitteenä toimitetun karttarajauksen mukaisesti.

Hakemuksen käsittely:

Hakemusta on tarkennettu 29.9.2021 toimitetulla tiedolla. Hakija on ilmoittanut, että hakemuksen aloitusajaksi on merkitty 6.30 lähinnä siksi,

Ympäristönsuojelutarkastaja

14.10.2021

1452/11.03.01/2021
Nro 15/2021

että vaikka työt alkavat klo 7.00, niin varsinkin talvisin koneita täytyy käynnistellä ennen tätä.

Päätös

Ympäristönsuojelulain 118 §:n mukainen ilmoitus hyväksytään noudatettavaksi esitetyssä muodossaan sekä seuraavia määräyksiä noudattaen:

- Päätöksen voimassaolo: 20.10.2021-30.4.2022

- Melua aiheuttavaa työtä saa tehdä arkisin ma-pe klo 7.00-18.00, pois lukien viralliset pyhäpäivät (itsenäisyyspäivä, loppiainen ja pääsiäisen pyhäpäivät) sekä jouluaatto. Työmaalla käytettäviä koneita voi tarvittaessa, esimerkiksi talviaikaan, käynnistää klo 6.30-7.00. Tällöin tulee huolehtia, että varsinaista melua aiheuttavaa työmaatoimintaa ei aloiteta ennen klo 7.00. Mikäli koneiden käynnistyksistä aiheutuu häiriötä lähinaapurustoon, ympäristönsuojelun viranhaltija voi rajoittaa aloitusaikaa.

Mahdolliset räjäytykset tulee ajoittaa arkisin ma-pe klo 8.00-18.00 väliseen aikaan.

- Työstä on tiedotettava kirjallisesti etukäteen melun vaikutusalueella olevia lähimpiä häiriintyviä kiinteistöjä (asuin-/liike- ja palvelukiinteistöt) meluilmoituksen mukaisesti. Tiedotteesta tulee ilmetä työn aikataulu, päivittäiset toiminta-ajat sekä työstä vastaavan henkilön yhteystiedot. Vastaavan henkilön tulee olla tavoitettavissa tiedotteen yhteystietojen avulla koko työn ajan.

- Työmaan pölyntorjunnasta on huolehdittava parhaalla mahdollisella tavalla siten, että pölyn leviäminen toiminta-alueen ulkopuolelle estyy. Mikäli häiritsevää pölyämistä esiintyy, on pölyävä toiminta tarvittaessa keskeytettävä ja ryhdyttävä välittömästi toimenpiteisiin pölyämisen torjumiseksi.

- Toiminnan jätehuolto on järjestettävä jätelain (646/2011) ja sen nojalla annettujen säädösten mukaisesti siten, että toiminnasta ei aiheudu ympäristön roskaantumista, maaperän pilaantumista eikä haittaa terveydelle tai ympäristölle.

Rakennus- ja purkutoiminnasta syntyvät jätteet on lajiteltava valtioneuvoston asetuksen jätteistä (179/2021) 16 §:n mukaisesti. Purku- ja rakennusjäte tulee toimittaa vastaanottopaikkaan, jolla on lupa vastaanottaa kyseistä jätettä. Varsinais-Suomen ELY-keskukseen tulee olla yhteydessä kiinteistön 529-3-51-22 pilaantuneen maaperän kunnostamista koskevan ilmoituksen tekemiseksi.

- Naantalin kaupungin ympäristönsuojelun edustaja voi tarvittaessa antaa melun- ja pölyntorjuntaa koskevia määräyksiä työn aikana.

Perustelut:

Ympäristönsuojelulain 118 §:n mukaisesti tehtävässä päätöksessä on annettava tarpeelliset määräykset ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi ja toiminnan järjestämiseen liittyvien jätelain mukaisten velvollisuuksien täyttämiseksi. Päätöksessä voidaan lisäksi antaa tarpeelliset määräykset toiminnan tarkkailusta ja tiedottamisesta.

Työmaan läheisyydessä on asutusta, mistä syystä melua aiheuttavan toiminnan aloitusaikaa on osin rajoitettu ja mahdollisille räjäytyksille on annettu erikseen kellonaika. Häiritsevää melua aiheuttavasta työstä on tarpeen tiedottaa lähimpiä häiriintyviä kiinteistöjä.

Melun lisäksi on tärkeä torjua myös työmaasta aiheutuvaa pölyämistä. Toiminnanharjoittaja vastaa työmaan riittävästä tärinän tarkkailusta.

Toiminnasta ei saa aiheutua maaperän tai pohjaveden pilaantumista eikä ympäristön roskaantumista. Varsinais-Suomen ELY-keskus on edellyttänyt pilaantuneen maaperän kunnostamista koskevan ilmoituksen tekemistä ennen rakennustöiden aloittamista kiinteistön 529-3-51-22 liikerakennuksen alueella. Pilaantuneen maaperän puhdistusilmoitus tulee tehdä 45 vrk ennen työn aloitusta Varsinais-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselle.

Mahdollisuus antaa ympäristönsuojelulain 122 §:n mukaisia määräyksiä työn aikana perustuu siihen, että toiminnan aiheuttamaa melutilanteen muutosta ja melun- ja pölyntorjuntatoimien riittävyyttä ei voida täysin arvioida ennen kuin työ on käynnissä.

Päätöksen täytäntöönpano:

Päätöstä on noudatettava mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta.

Sovelletut oikeusohjeet:

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) § 118, 122, 190, 200, 205

Ympäristönsuojeluasetus (713/2014) § 26

Naantalin kaupungin ympäristönsuojelumääräykset (kvalt 11.4.2014) § 19

Päätös annetaan 14.10.2021.

Päätöksestä tiedotetaan julkaisemalla kuulutus ja päätös Naantalin kaupungin internetsivuilla osoitteessa www.naantali.fi

Käsittelymaksu:

Käsittelymaksu on 445 euroa.

Perustelut: Päätöksestä peritään Naantalin kaupunginhallituksen 30.9.2019 § 299 vahvistaman kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen taksan 3 §:n mukainen kertaluonteista toimintaa koskevan ilmoituksen käsittelymaksu (YSL 118-120 §), joka tilapäisestä melua tai tärinää aiheuttavasta toiminnasta (suppea) on 445 euroa.

Ratkaisuvalta

Naantalin kaupungin hallintosääntö 1.8.2021 alkaen (Kaupunginvaltuusto 26.4.2021 § 32 ja 33, Kaupunginvaltuusto 7.6.2021 § 68)

Allekirjoitus

Tiina Kemppi
Ympäristönsuojelutarkastaja

Ympäristönsuojelutarkastaja

14.10.2021

1452/11.03.01/2021
Nro 15/2021**Tiedoksianto**

Skanska Talonrakennus Oy	
Varsinais-Suomen ELY-keskus	
Kirjaamo	

Päätöspöytäkirjan ote on lähetetty sähköpostilla päätöksessä näkyvän jakelun mukaisesti 14.10.2021.

Päätös on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa 14.10.2021.

Muutoksenhakuohje

Tähän päätökseen saa hakea muutosta Vaasan hallinto-oikeudelta kirjallisella valituksella.

Muutoksenhakuviranomainen

Vaasan hallinto-oikeus

Postiosoite: PL 204, 65101 VAASA

Käyntiosoite: Korsholmanpuistikko 43, Vaasa, puhelinvaihe 010 36 42611, telekopio 010 36 42760

Sähköpostiosoite: vaasa.hao@om.fi

Valituksen voi tehdä myös [hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa](https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet) osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Valitusaika

Valituskirjelmä on toimitettava Vaasan hallinto-oikeuteen kolmenkymmenen (30) päivän kuluessa päätöksen antamispäivästä. Tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä (7.) päivänä päätöksen julkaisemisajankohdasta. Valitusaika päättyy 22.11.2021. Valitusaikaa laskettaessa päätöksen antamispäivää ei oteta lukuun. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, jouluaatto, juhannusaatto tai arkilauantai, valituskirjelmän saa toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä.

Valituskirjelmän sisältö

Valituskirjelmässä, joka on osoitettava Vaasan hallinto-oikeudelle, on ilmoitettava:

- valittajan nimi ja kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa,
- päätös, johon haetaan muutosta, miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi,
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan.

Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituskirjelmässä on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä.

Valituskirjelmän liitteet

Valituskirjelmään on liitettävä:

- päätös alkuperäisenä tai jäljennöksenä,
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle,
- asiamiehen valtakirja.

Valituskirjelmän toimittaminen perille

Valituskirjelmän voi viedä valittaja itse tai hänen valtuuttamansa asiamies. Valituskirjelmän voi myös omalla vastuulla lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Valituskirjelmä on toimitettava perille viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen hallinto-oikeuden aukioloajan päättymistä. Postiin valituskirjelmä on jätettävä niin ajoissa, että se ehtii perille edellä mainitussa ajassa.

Oikeudenkäyntimaksu

Tuomioistuinmaksulain (1455/2015) nojalla valituksen käsittelystä hallinto-oikeudessa perittävä oikeudenkäyntimaksu on 260 euroa. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä

Ympäristönsuojelutarkastaja

14.10.2021

1452/11.03.01/2021
Nro 15/2021

muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä. Maksua ei myöskään peritä eräissä asiaryhmissä eikä myöskään mikäli asianosainen on muualla laissa vapautettu maksusta. Maksuvelvollinen on vireillepanija ja maksu on valituskirjelmäkohtainen.